

「相続&不動産経営」のスペシャリスト講演



満室の窓口 相続支援コンサルタントによる 未来を勝ち抜くための資産活用セミナー

セミナー会場

こんな方におすすめのセミナーです！

- 自分の物件に足りないものが何かを知りたい
- 将来、相続で物件を引き継ぐ際の準備について考えたい
- 建物を継続保有するか手放すかを迷っている
- これからどんな費用がどれくらいかかるのか知りたい
- 賃料を増額したいが入居者の同意が得られない
- 入居者トラブルや滞納のリスクをなるべく無くしたい

3/20 土

13:30~15:30

参加費 無料

- 第一部 不動産有効活用のさまざまな手法について
一口に不動産と言っても、建物か土地か、所有権か借地権か、場所はどうか形状はどうか…と様々な種類があります。有効活用のための切り口を複数ご紹介致します。
- 第二部 事例から学ぶ！未来を勝ち抜く資産活用とは
賃料増額や計画修繕、底地/借地権問題等、実際の事例についてキーポイントをご解説。

講師紹介

株式会社シティ・ハウジング 満室の窓口

執行役員 営業本部長 ★★★★★

林 雄一郎 (はやし ゆういちろう)

【経歴】1976年生まれ 東京都出身・大田区在住 2001年 シティ・ハウジング入社
営業担当として募集や管理、オーナー様への各種ご提案といった業務を歴任。
16年間の店舗経験の後、営業部の責任者となり各店の業務推進に尽力。2025年
資産管理コンサルティング課を立ち上げ、オーナー様のサポート体制を更に強化。

【保有資格】宅地建物取引士 / 賃貸不動産経営管理士 / 上級相続支援コンサルタント



ご来場 特典

商品券1,000円分プレゼント！



シティ・ハウジング

満室の窓口

お申し込みの
方法は裏面を
ご参照下さい





資産防衛・収益改善・相続対策セミナー

セミナースケジュール

- 2026年3月20日(金)** 資産活用
 未来を勝ち抜くための資産活用セミナー
 事例から学ぶ！不動産有効活用のさまざまな手法
- 2026年4月18日(土)** 収益改善
 税引き後CFを最大化させるリフォーム手法
 「不動産投資理論」による資産価値最大化戦略
- 2026年5月23日(土)** 市場動向
 繁忙期の賃貸マーケット動向 最新情報を報告
 城南エリアで賃料UP&短期成約した物件とは？
- 2026年6月20日(土)** 収益改善
 賃貸物件の価値と収益性を大幅に向上させる
 リフォーム・リノベーション手法 実例見学会
- 2026年7月18日(土)** 相続
 大切な資産である建物を護り、節税しつつ継承！
 2027年問題に備える - 検討すべき設備投資とは？
- 2026年8月21日(金)** 資産活用
 収益を守りつつ支出を削減！賃料アップと空室撲滅
 を両立させるリフォーム&プロモーション戦略とは

セミナー詳細

- 時間 **13:30開始 15:30終了(予定)**
- 参加費 **無料**
- 定員 **10名** (お申込み先着順)
- 会場 **(株)シティ・ハウジング 満室ラウンジ**

東京都大田区西糀谷4-28-9
 OMCビル3階 (1階にドラッグ
 ストアが入っているビルです)



※2026年9月以降も毎月開催致します。詳細は担当者まで。



1 QRコードから申込み

こちらのQRコードをスマートフォンのカメラで読み込むと、専用の参加申込みフォームが開きます。

2 お電話で申込み



0120-077-142

個別相談をご希望の方も是非ご連絡下さい。

3 FAXで申込み

お申込みセミナーの日程：

お名前	ご年齢	歳
電話番号	ご参加人数	名様

上記に必要項目をご記入の上、本紙をそのままFAXにて右記の番号宛にお送りください。

FAX. 03-6626-5677