

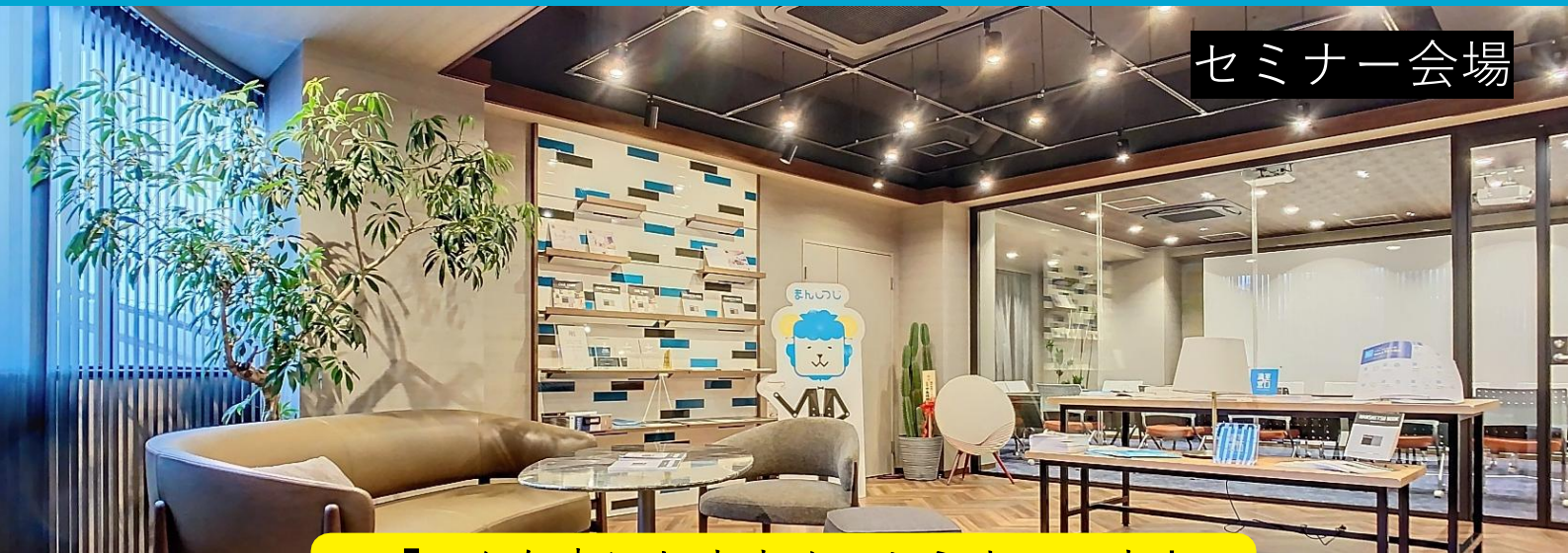
資産とリスク対策のスペシャリスト講演

満室の窓口 特殊清掃のプロフェッショナルによる

入居中トラブル対処法 大公開セミナー



セミナー会場



「こんな方におすすめのセミナーです！」

- ☑ 自分の物件に足りないものが何かを知りたい
- ☑ 年数経過した建物はどこをチェックしたらいい？
- ☑ 建物を継続保有するか手放すかを迷っている
- ☑ 保有する建物で起こりえるリスクとその対策を知りたい
- ☑ 不具合発生の前にやっておくべき施策について知りたい
- ☑ これからどんな費用がどれくらいかかるのか知りたい

2/23 月

13:30~15:30
参加費 無料

- 第一部 賃貸経営に潜むリスク!? トラブル実例紹介
少子高齢化の進行によって増える単身世帯。人との関わりが減ることで高まるリスクと、実際に起きてしまったトラブルについて発見から初動対応、解決策までご紹介。
- 第二部 不動産オーナーが見落とす”3つの盲点”とは？
建物におけるトラブルの予防方法、被害拡大を防ぐ方法について考え方のポイントを解説。

講師紹介

ブルークリーン株式会社

取締役 環境復旧対策部 部長



鈴木 亮太 (すずき りょうた)

【プロフィール】1992年9月27日生まれ 千葉県出身 東京都大田区在住 高校卒業後、広告営業・飲食業を経て、代表・藤田と共にブルークリーン株式会社を共同創業。災害復旧・特殊清掃・臭気除去・カビ対策など、環境リカバリーの最前線で日々、指揮を執る。現場対応に加えてデジタル発信にも精通しており、YouTubeチャンネル「特殊清掃CH | すーさん」は登録者5.3万人を突破。多数の専門資格も保有し、“技術力 × 情報発信力”の両軸で、業界の透明化と「安心の基準づくり」を推進している。



来場特典

ご来場特典 商品券1,000円分プレゼント！

お申し込みの
方法は裏面を
ご参照下さい



City-Housing
シティ・ハウジング

満室の窓口



資産防衛・収益改善・相続対策セミナー

セミナースケジュール

- **2026年2月23日(月)** 資産活用
 大切な資産である建物を護り節税しつつ継承する方法とは？効果的な維持・管理手法教えます！
- **2026年3月20日(金)** 相続
 ～事例から学ぶ底地借地問題解決法～
 底地をお持ちの方必見！不動産有効活用セミナー
- **2026年4月18日(土)** 収益改善
 収益守って支出を削減！賃料アップと短期成約を両立させるリフォームとプロモーション戦略とは
- **2026年5月23日(土)** 市場動向
 繁忙期の賃貸マーケット動向 最新情報を報告
 城南エリアで賃料UP&短期成約した物件とは？
- **2026年6月20日(土)** 収益改善
 賃貸物件の価値と収益性を大幅に向上させる
 リフォーム・リノベーション手法 実例見学会
- **2026年7月18日(土)** 相続
 大切な資産である建物を護り、節税しつつ継承！
 2027年問題に備える - 検討すべき設備投資とは？

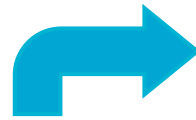
セミナー詳細

- 時間 **13:30開始 15:30終了(予定)**
- 参加費 **無料**
- 定員 **10名** (お申込み先着順)
- 会場 **(株)シティ・ハウジング 満室ラウンジ**

東京都大田区西糀谷4-28-9
 OMCビル3階(1階にドラッグストアが入っているビルです)



※ 2026年8月以降も毎月開催致します。詳細は担当者まで。



1 QRコードから申込み

こちらのQRコードをスマートフォンのカメラで読み込むと、専用の参加申込みフォームが開きます。



2 お電話で申込み



0120-077-142

個別相談をご希望の方も是非ご連絡下さい。

3 FAXで申込み

お申込みセミナーの日程：

| | | |
|------|-------|----|
| お名前 | ご年齢 | 歳 |
| 電話番号 | ご参加人数 | 名様 |

上記に必要項目をご記入の上、本紙をそのままFAXにて右記の番号宛にお送りください。

FAX. 03-6626-5677