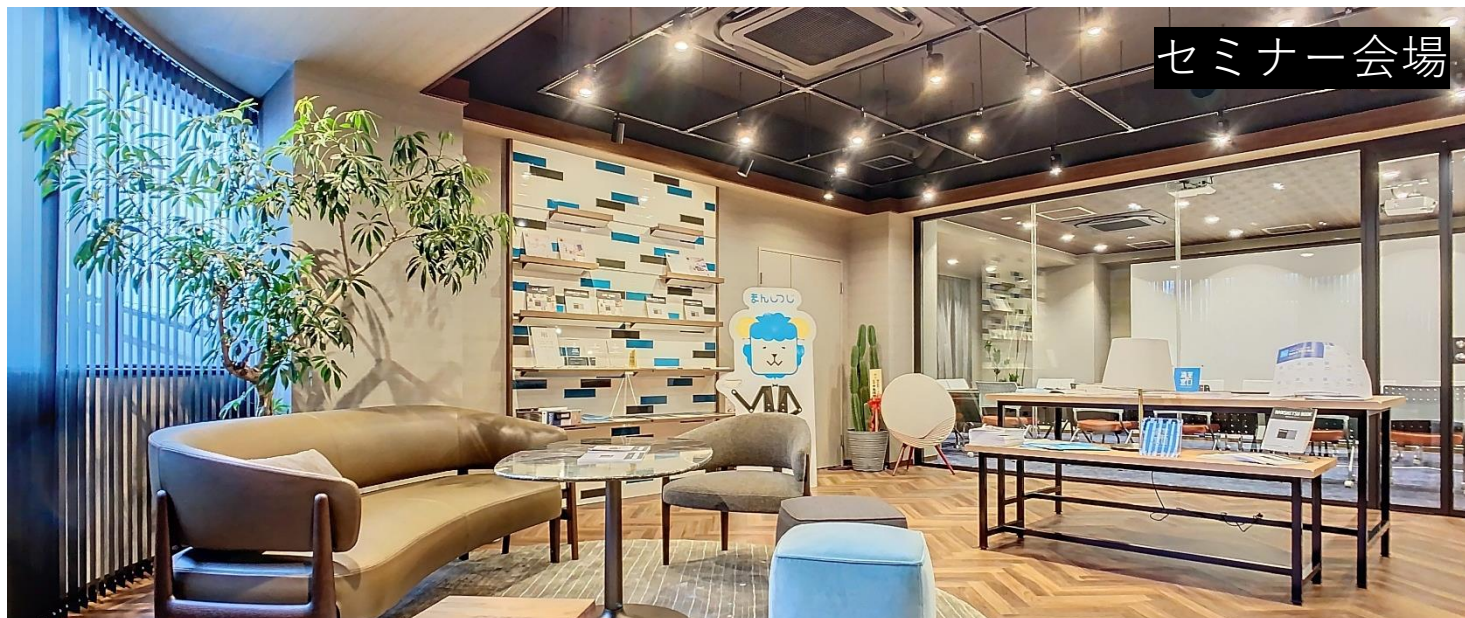


「相続」×「不動産経営のスペシャリスト」講演



不動産経営改善士による

# 資産防衛戦略・相続対策セミナー



7/28 月

13:00~15:00

参加費 無料

- 第一部 大切な資産である不動産の価値を高める方法  
収益上げつつ支出を削減！賃料アップと空室撲滅を両立させる「プロモーション戦略」  
修繕工事だけじゃない！保険・共用部美化等々 効果的な維持・管理手法教えます！
- 第二部 今から取り組む相続対策！税金はいくらかかる？  
総資産から考える資産防衛戦略 どう守る？どう増やす？3つの資産 いつ払う？3つの税

## 講師紹介

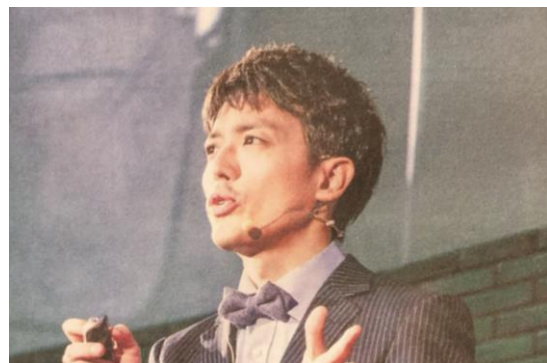
株式会社シティ・ハウジング 満室の窓口

最上級不動産経営改善士 ★★★★★

戸村 太加夫 (とむら たかお)

【経歴】1980年2月6日生 栃木県出身・横浜市在住。2006年 大手広告代理店入社。情報誌・ポータルサイトの営業担当として集客コンサルティングを3年半経験。その後、賃貸管理会社に入り募集や管理、法人営業等の業務を歴任。改善に携わった物件は500件を超え、日々オーナー様を強力にサポート。

【保有資格】宅地建物取引士 / 賃貸不動産経営管理士 / 相続支援コンサルタント / ファイナンシャルプランナー / 最上級不動産経営改善士 / リフォーム提案士 / リフォーム資金アドバイザー / 少額短期保険募集人ほか



来場特典

- ご来場特典① 個別相談無料チケット(税額試算他)プレゼント！
- ご来場特典② QUOカード2,000円分プレゼント！





# 資産防衛戦略・相続対策セミナー

## セミナースケジュール

- 2025年7月28日(月)** 収益改善

収益上げつつ支出を削減！賃料アップと空室撲滅を両立させるリフォーム&プロモーション戦略とは
- 2025年8月23日(土)** 収益改善

大切な資産である建物を護り節税しつつ継承する方法とは？効果的な維持・管理手法教えます！
- 2025年9月19日(金)** 資産活用

～事例から学ぶ底地借地問題解決法～  
底地をお持ちの方必見！不動産有効活用セミナー
- 2025年10月25日(土)** 相続

マンションオーナー必見！  
具体事例から学ぶ相続対策の重要性と基礎知識
- 2025年11月22日(土)** 市場動向

賃貸マーケット動向に関する最新情報(SUUMO)  
城南エリアの賃貸市況 部屋探しのお客様ニーズ
- 2025年12月19日(金)** 資産活用

資産管理を法人化するタイミングとは？ どう守りどう増やす？ 3つの資産・いつ払う？ 3つの税

※ 2026年1月以降も毎月開催致します。  
詳細は担当者までお問い合わせください。

## セミナー詳細

- 時間** 13:00開始 15:00終了(予定)
- 参加費** **無料**
- 定員** **10名** (お申込み先着順)
- 会場** (株)シティ・ハウジング  
満室ラウンジ

東京都大田区西糀谷4-28-9  
OMCビル3階(1階にドラッグストアが入っているビルです)



## 1 QRコードから申込み

こちらのQRコードをスマートフォンのカメラで読み込んでいただくと、専用の参加申込みフォームが開きます。



## 2 お電話で申込み

右記の番号より申込みいただけます。



**0120-077-142**

## 3 メールで申込み

**kojima-masahiro-0169@citygrp.jp**

個別相談をご希望される場合も  
是非お気軽にお問い合わせ下さい。

株式会社シティ・ハウジング 満室の窓口  
担当：小嶋(コジマ)・戸村(トムラ)